

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°114/2025 – ADOPTION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, BOUCHERON Mathieu, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°114/2025 :

*Vu l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales,*



*Vu l'ordonnance n° 2021-1310 du 7 octobre 2021, précisant le contenu et les modalités de publicité  
et de conservation du procès-verbal, dans des termes identiques pour les communes*

*Vu le Procès-Verbal du Conseil Municipal du 2 juillet 2025,*

*Le Conseil municipal,*

*A l'unanimité,*

**➤Adopte le Procès-Verbal du Conseil municipal du 2 juillet 2025.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	





Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°115/2025 – AUTORISATION D'EMPRUNT AUPRES DE LA CAISSE DES  
DEPOTS ET CONSIGNATIONS**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, BOUCHERON Mathieu, PIQUET  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°115/2025 :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L. 2337-3, L. 2121-29,  
CONSIDERANT que le programme d'investissement de l'année 2025 fait ressortir un besoin de  
financement notamment pour les projets relatifs à la construction de la passerelle.  
Monsieur le Maire informe les membres de l'assemblée que la capacité d'autofinancement de la  
collectivité étant insuffisante, il y a lieu de recourir à un emprunt à hauteur 300 000 euros nécessaire à  
l'équilibre des opérations.

CONSIDERANT que les collectivités locales et leurs établissements publics ne peuvent souscrire des  
emprunts dans le cadre de leur budget que pour financer des opérations d'investissement,

CONSIDERANT la consultation lancée auprès d'établissements bancaires,  
CONSIDERANT l'offre de prêt de la Caisse des dépôts et Consignation composé d'une ligne de prêt  
pour un montant de 300 000 €,

Ayant entendu l'exposé de Jean-Marc COYEAUD,

Après avis de la commission « Finances et Administration Générale » réunie le 29 septembre 2025,

Le conseil municipal,

Par 20 voix pour et 1 contre,

➤ **Autorise** Le Maire à signer seul le Contrat de Prêt composé d'une Ligne du Prêt pour un  
montant total de 300 000 € et dont les caractéristiques financières sont les suivantes :

**Montant** : 300 000 euros

**Durée d'amortissement** : 25 ans

**Périodicité des échéances** : trimestrielle

**Index** : Livret A

**Taux d'intérêt actuariel annuel** : Taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du contrat +  
0,50 %

**Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance** : en fonction de la variation du taux du  
Livret A

**Amortissement** : Déduit



**Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt** : autorisée moyennant le paiement  
d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de  
mobilisation

.../...

**Remboursement anticipé** : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

**Typologie Gissler** : 1A

**Commission d'instruction** : 0.06 % (6 points de base) du montant du prêt

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°116/2025 – PRÊT RELAI FINANCEMENT DE LA PASSERELLE DANS  
L'ATTENTE DES SUBVENTIONS**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°116/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L2121-29,  
Considérant le besoin de financement des divers projets d'investissement,  
Après avoir pris connaissance du projet de contrat établi par la CAISSE FÉDÉRALE DU CRÉDIT MUTUEL  
Ayant entendu l'exposé de Jean-Marc COYEAUD,  
Après avis de la commission « Finances et Administration Générale » réunie le 29 septembre 2025,  
Après en avoir délibéré,  
Le conseil municipal,  
Par 20 voix pour et 1 contre,  
décide :*

**ARTICLE-1 :** Monsieur le Maire est autorisé à réaliser auprès de la **CAISSE FEDERALE DU CREDIT MUTUEL** de Maine-Anjou, Basse-Normandie, 43, Boulevard Volney à LAVAL (53), un emprunt de : 700 000 Euros dont le remboursement de capital s'effectuera au plus tard 24 mois après la date de mise à disposition des fonds.

**ARTICLE-2 :** Le prêt est stipulé à taux INDEXE. L'index retenu est le LIVRET A. La valeur de l'index au 11/09/2025 est de 1,70% auquel il y a lieu de rajouter la marge de 0,60% l'an soit un taux de 2,30% l'an.

Le taux nominal de départ de l'emprunt sera de : 2,30 %

Le taux effectif global ressort à : 2,35%

Les intérêts seront appelés trimestriellement. (fin de trimestre civil)



Les frais de dossier d'un montant de 1 000€ seront prélevés directement et séparément sur le compte de la trésorerie lors du déblocage du prêt.

**ARTICLE-3 :** Le conseil municipal de La Suze sur Sarthe s'engage, pendant toute la durée du prêt, à créer et à mettre en recouvrement, en cas de besoin, les ressources nécessaires pour assurer le paiement des annuités et à inscrire en priorité, en dépenses obligatoires à son budget les sommes nécessaires au règlement des échéances.

.../...

**ARTICLE-4:** *Le conseil municipal de La Suze sur Sarthe*

- *autorise Monsieur le Maire à intervenir au nom de la commune de La Suze sur Sarthe à la signature du contrat de prêt ainsi qu'à sa mise en place.*
- *donne le cas échéant délégation à Mr COYEAUD en sa qualité d'adjoint au Maire pour suppléer Monsieur le Maire dans cette formalité.*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	





Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°117/2025 – RENOUELEMENT DU CONTRAT POUR LA CARTE ACHAT  
PUBLIC COMME MODALITE PONCTUELLE D'EXECUTION DE LA DEPENSE  
PUBLIQUE**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, BOUCHERON Mathieu, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°117/2025 :

*Vu le Code général des collectivités territoriales,*

*Vu le Décret n°2023-209 du 27 mars 2023,*

*Considérant qu'afin de faciliter le paiement des petites dépenses courantes, de réduire les coûts de  
traitement des commandes et le délai de paiement pour les fournisseurs, il est proposé de mettre à  
disposition des services un dispositif de carte achat public,*

*Vu la délibération n°108/2022 du 4 octobre 2022,*

*Considérant que le contrat Carte Achat Public avec la Caisse d'Epargne arrive à échéance le 30  
novembre 2025,*

*Après avis de la commission « Finances et Administration Générale » réunie le 29 septembre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé de Jean-Marc COYEAUD,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le conseil municipal*

*A l'unanimité,*

*Le principe de la Carte Achat est de déléguer aux utilisateurs l'autorisation d'effectuer directement  
auprès de fournisseurs référencés les commandes de biens et de services nécessaires à l'activité des  
services en leur fournissant un moyen de paiement, offrant toutes les garanties de contrôle et de  
sécurité pour la maîtrise des dépenses publiques.  
La Carte Achat est une modalité d'exécution des marchés publics : c'est donc une modalité de  
commande et une modalité de paiement.*

**ARTICLE 1**

*Le conseil municipal décide de doter la commune de LA SUZE SUR SARTHE d'un outil de commande  
et de solution de paiement des fournisseurs et décide ainsi de contracter auprès de la Caisse  
d'Epargne Bretagne Pays de Loire la Solution Carte Achat pour une durée de 1 an.*

*La solution Carte Achat de la Caisse d'Epargne Bretagne Pays de Loire sera mise en place au sein  
de la commune à compter du 1<sup>er</sup> décembre 2025 et ce jusqu'au 30 novembre 2026.*

**ARTICLE 2**

*La Caisse d'Epargne Bretagne Pays de Loire met à la disposition de la commune de LA SUZE SUR  
SARTHE les cartes d'achat des porteurs désignés.  
La commune de LA SUZE SUR SARTHE procédera via son Règlement intérieur à la désignation de  
chaque porteur et définira les paramètres d'habilitation de chaque carte.*

.../...

*Ces solutions de paiement et de commande sont des cartes à autorisation systématiques fonctionnant sur un réseau fermé de fournisseurs désignés par la collectivité.*

*Tout retrait d'espèces est impossible.*

*Le Montant Plafond global de règlements effectués par les cartes achat de la commune est fixé à 7 000 euros pour une périodicité annuelle.*

#### **ARTICLE 3**

*La Caisse d'Epargne Bretagne Pays de Loire s'engage à payer au fournisseur de la collectivité toute créance née d'un marché exécuté par carte d'achat de la commune de LA SUZE SUR SARTHE dans un délai de 48 à 72 heures.*

#### **ARTICLE 4**

*Le conseil municipal sera tenu informé des opérations financières exécutées dans le cadre de la présente mise en place de la carte d'achat dans les conditions prévues par le Décret n° 2023-209 du 27 mars 2023 relatif à l'exécution des marchés publics par carte d'achat.*

*L'émetteur portera ainsi chaque utilisation de la carte d'achat sur un relevé d'opérations établi mensuellement. Ce relevé d'opérations fait foi des transferts de fonds entre les livres de la Caisse d'Epargne Bretagne Pays de Loire et ceux du fournisseur.*

#### **ARTICLE 5**

*La commune créditera le compte technique ouvert dans les livres de la Caisse d'Epargne Bretagne Pays de Loire retraçant les utilisations de la carte d'achat du montant de la créance née et approuvée.*

*Le comptable assignataire de la commune procède au paiement de la Caisse d'Epargne.*

*La commune paiera ses créances à l'émetteur dans un délai de 30 jours.*

#### **ARTICLE 6**

*La cotisation mensuelle pour la première carte est fixée à 35 euros,*

*La cotisation mensuelle par carte pour les cartes supplémentaires est fixée à 35 euros,*



*Une commission de 0.90 % sera due sur toute transaction sur son montant global,*

*Les pénalités de retard sont fixées à taux BCE + 700 points de base,*

*Frais de refabrication d'une Carte Achat Public : 10 euros,*

*Frais de réédition du code secret d'une Carte Achat Public : 10 euros,*

*Session de formation complémentaire : 400 euros par ½ journée (assujetti à la TVA).*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**N°118/2025 – DÉCISION MODIFICATIVE N°1 BUDGET**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoît, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°118/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.2311-1 à 3, L.2312-1  
à 4 et L.2313-1 et suivants,*

*Vu la délibération du Conseil municipal n° 048/2025 en date du 1<sup>er</sup> avril 2025 approuvant le budget  
primitif de l'exercice 2025,*

*Vu la décision du Maire n°020/2025 en date du 11 avril 2025 autorisant un virement de crédit,*

*Considérant la nécessité de procéder aux modifications de crédits telles que figurant dans le tableau  
ci-après pour ajuster la section d'investissements,,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Après avoir entendu l'exposé de Jean-Marc COYEAUD,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le Conseil municipal,*



*A l'unanimité,*

- *Adopte la décision modificative n°1 au budget COMMUNE, telle que figurant dans le  
tableau ci-après :*

.../...

	Dépenses d'investissement	BP2025	DM N°1	NOUVEAU MONTANT
<b>Chapitre 21</b>	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>1 491 000.51 €</b>	<b>- 119 000.00 €</b>	<b>1 372 000.00 €</b>
2188	AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	45 430.47 €	+ 6 000.00 €	51 430.47 €
2151	RESEAUX DE VOIRIE	123 000.00 €	- 30 000.00 €	93 000.00 €
2152	INSTALLATION DE VOIRIE	538 229.74 €	- 100 000.00 €	438 229.74 €
21351	INSTALLATIONS GENERALES, AGENCEMENT, AMENAGEMENT DES BATIMENTS PUBLICS	458 565.45 €	+ 5 000.00 €	463 565.45 €
<b>Chapitre 23</b>	<b>IMMOBILISATIONS EN COURS</b>	<b>1 420 000.00 €</b>	<b>- 520 000.00 €</b>	<b>900 000.00 €</b>
2313	RESEAUX DE VOIRIE	1 000 000.00 €	- 100 000.00 €	900 000.00 €
2313	BATIMENTS SCOLAIRES	420 000.00 €	- 420 000.00 €	0.00 €
<b>Total dépenses investissement</b>		<b>4 172 012.57 €</b>	<b>- 639 000.00 €</b>	<b>3 533 012.57 €</b>

	Recettes d'investissement	BP2025	DM N°1	NOUVEAU MONTANT
<b>Chapitre 16</b>	<b>EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES</b>		-	
1641	Emprunts en euros	1 916 759.72 €	- 639 000.00 €	1 277 759.72 €
<b>Total recettes investissement</b>		<b>4 172 012.57 €</b>	<b>- 639 000.00 €</b>	<b>3 533 012.57 €</b>

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice :	26
Présents :	16
Votants :	21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**N°119/2025 – CRÉATION D'UNE CHAUFFERIE BOIS ET D'UN RESEAU DE**  
**CHALEUR URBAIN-AVENANT N°1 AU MARCHÉ DE MAÎTRISE D'ŒUVRE**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°119/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,*

*Vu le décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 du Code de la commande publique ;*

*Vu le code de la Commande Publique et notamment les articles L.2123-1, R.2123-1.1, R.2123-4 et  
R.2123-5,*

*Considérant le projet de création d'une chaufferie bois et d'un réseau de chaleur urbain sur la  
commune de La Suze sur Sarthe,*

*Vu la délibération n°009/2025 du 21 janvier 2025 attribuant le marché de maîtrise d'oeuvre pour la  
création d'une chaufferie bois et d'un réseau de chaleur urbain au groupement AKAJOULE pour un  
montant d'honoraires de 5,20% du montant des travaux soit un forfait provisoire de rémunération  
de 107 420€ HT soit 128 904€ TTC*

*Vu que le montant prévisionnel des travaux est passé de 2 065 000€ HT à 2 227 700€ HT lors des  
études d'avant-projet avec la mise au point du projet définitif,*

*Considérant que cette augmentation réside principalement sur une évolution du programme afin  
d'adapter le dimensionnement de la chaufferie capable à terme d'héberger 3 chaudières et de  
répondre à de futurs besoins,*

*Considérant que depuis la validation de la phase APD, la commune de La Suze-sur-Sarthe a demandé  
d'intégrer au programme des travaux d'aménagement nécessaires à proximité de la chaufferie et sur  
le foncier du collège,*

*Considérant que le montant des travaux passe provisoirement à 2 241 900€ HT,*

*La rémunération définitive du maître d'œuvre est donc désormais fixée à 116 618,80€ HT au lieu de  
107 420€ HT, soit un avenant de 9 198,80€ HT.*

*Vu l'avis de la Commission MAPA réunie le 29 septembre 2025,*

*Vu l'avis de la commission « Economie, Finances et Administration Générale » réunie le 29  
septembre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé de Pascal BRETON,*

*Le Conseil Municipal,*




*Après en avoir délibéré,*

*A l'unanimité,*

**➤Accepte la proposition d'avenant n°1 au marché de Maîtrise d'œuvre « création d'une  
chaufferie bois et d'un réseau de chaleur urbain » présentée par le groupement AKAJOULE dont  
l'incidence financière est une plus-value de 9 198,80€ HT.**

.../...

➤ *Autorise le Maire à signer l'avenant n°1 à intervenir et toutes les pièces nécessaires.*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	 

Mis en ligne le :  
 Mis en ligne le :  
 10 octobre 2025

Date de convocation :  
 30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
 Présents : 16  
 Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**N°120/2025 – DEMANDE DE SUBVENTION AU DEPARTEMENT**  
**PLANTATIONS D'ARBRES ISOLES OU EN VERGER**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
 Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

**Membres excusés :** Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON, Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

**Membres absents :** Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas MOREAU, Yoann HENRY  
 Formant la majorité des membres en exercice

**Secrétaire de séance :** Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°120/2025 :

*Dans le cadre des aides du Département,*

*Le projet de plantation d'arbres dans le Parc des Provinces est susceptible d'être éligible à l'aide départementale en faveur du bocage,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*



*Ayant entendu l'exposé d'Emmanuel D'AILLIERES,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le Conseil Municipal,*

*A l'unanimité,*

**»Décide de solliciter le concours du Département de La Sarthe dans le cadre de l'aide départementale en faveur du bocage pour la plantation d'arbres.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°121/2025 – PARTICIPATION DE LA COLLECTIVITE A LA PROTECTION  
SOCIALE COMPLEMENTAIRE SANTE DES AGENTS DANS LE CADRE DE LA  
LABELLISATION**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, BOUCHERON Mathieu, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°121/2025 :

*Vu le code général de la fonction publique, notamment ses articles L. 827-1 et suivants,*

*Vu le décret n° 2011-1474 du 8 novembre 2011 relatif à la participation des collectivités territoriales  
et de leurs établissements publics au financement de la protection sociale complémentaire de leurs  
agents,*

*Vu le décret n° 2022-581 du 20 avril 2022 relatif aux garanties de protection sociale complémentaire  
et à la participation obligatoire des collectivités territoriales et de leurs établissements publics à leur  
financement,*

*Vu l'avis du comité social territorial du 29 septembre 2025,*

*Monsieur Le Maire rapporte que l'article L. 827-9 du code général de la fonction publique prévoit  
que les collectivités territoriales et leurs établissements publics participent au financement des  
garanties de protection sociale complémentaire destinées à couvrir les frais occasionnés par une  
maternité, une maladie ou un accident auxquelles souscrivent les agents qu'elles emploient.*

*L'ordonnance n° 2021-175 du 17 février 2021 introduit le caractère obligatoire de cette  
participation à la garantie santé à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026.*

*Cette participation peut intervenir au titre de contrats et règlements pour lesquels un label a été  
délivré dans les conditions prévues à l'article L. 310-12-2 du code des assurances.*

*Le décret n° 2022-581 du 20 avril 2022 relatif aux garanties de protection sociale complémentaire  
et à la participation obligatoire des collectivités territoriales et de leurs établissements publics à leur  
financement définit les garanties minimales des contrats destinés à couvrir les risques en matière de  
santé et fixe la participation minimale mensuelle de l'employeur, pour chaque agent, quelle que soit  
sa quotité de travail, à la moitié d'un montant de référence, fixé à 30 euros.*

*Monsieur Le Maire précise que chaque agent souhaitant bénéficier de cette participation doit  
remettre une attestation de sa mutuelle justifiant de la labellisation de son contrat chaque année. Il  
est rappelé que la participation de la collectivité ne peut en aucun cas être supérieure au coût réel  
de la cotisation.*

*Vu l'avis favorable du Comité Social Territorial du 29 septembre 2025,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Après avoir entendu l'exposé de Jean-Marc COYEAUD,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le conseil municipal décide,*

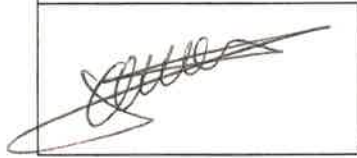


*A l'unanimité,*

.../...

**Article 1 :** La collectivité participera au financement des contrats individuels labellisés de protection sociale complémentaire en matière de santé à hauteur de 15 euros par mois et par agent, quelle que soit sa quotité de travail à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2026. L'agent produira un justificatif de cette labellisation chaque année.

**Article 2 :** Les crédits nécessaires seront inscrits au budget primitif 2026 de la Commune.

**Article 3 :** Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes - 6, Allée de l'Ile Gloriette 44041 NANTES CEDEX - dans un délai de 2 mois à compter de son affichage ou de sa publication. La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télérécourse citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	 



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**N°122/2025 – MODALITÉS DE MISE EN PLACE DU TÉLÉTRAVAIL**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoît, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, KEROUANTON  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°122/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,*  
*Vu le Code Général de la Fonction Publique,*  
*Vu le décret n°85-603 du 10 juin 1985 relatif à l'hygiène et à la sécurité du travail ainsi qu'à la*  
*médecine professionnelle et préventive dans la fonction publique ;*  
*Vu le décret n°2016-151 du 11 février 2016 modifié relatif aux conditions et modalités de mise en*  
*œuvre du télétravail dans la fonction publique et la magistrature ;*  
*Vu la délibération n°141/2022 du 15 novembre 2022 fixant les modalités de mise en place du*  
*Télétravail,*  
*Considérant qu'il convient de modifier les jours télétravaillables,*  
*Vu l'avis favorable du Comité Social Territorial du 29 septembre 2025,*  
*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et*  
*touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*  
*Après avoir entendu l'exposé de Jean-Marc COYEAUD,*  
*Après en avoir délibéré,*  
*Le conseil municipal,*  
*A l'unanimité,*

**Modifie la délibération n°141/2022 du Conseil Municipal à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2025.**

➤ **Décide de mettre en place le télétravail et d'adopter les modalités de mise en œuvre telles**  
**que proposées ci-dessous :**

**Le Maire rappelle à l'assemblée :**

*La transformation numérique a, en quelques années, bouleversé nos modes de vie et produit des effets*  
*importants sur le monde du travail. Elle a un impact sur les formes, les conditions et l'organisation*  
*du travail et implique de nouveaux modes de production, de collaboration, de méthodes de pensée.*  
*Pour l'administration, l'enjeu n'est pas seulement de s'adapter ; c'est aussi d'en tirer pleinement*  
*parti tant pour moderniser ses modes de fonctionnement que pour proposer aux agents de meilleures*  
*conditions d'exercice de leurs fonctions.*

*La période de confinement liée à la Covid 19 a joué un rôle d'accélérateur dans l'expérimentation*  
*de ce mode de travail.*

*Considérant qu'en vertu de l'article 2 du décret n°2016-151 du 11 février 2016 modifié, le télétravail*  
*désigne toute forme d'organisation du travail dans laquelle les fonctions qui auraient pu être exercées*

par un agent dans les locaux où il est affecté sont réalisées hors de ces locaux en utilisant les technologies de l'information et de la communication ;

Considérant qu'un agent qui exerce ses fonctions en télétravail ne doit pas être assimilé aux autres agents qui peuvent également être absents du bureau (au titre des congés, d'une autorisation de travail à temps partiel, d'une formation ou encore d'un congé maladie), car, contrairement à lui, ces derniers sont déchargés de toute obligation professionnelle.

Considérant que les agents exerçant leurs fonctions en télétravail bénéficient des mêmes droits et obligations que les agents exerçant sur leur lieu d'affectation ;

**Le Maire propose à l'assemblée :**

### **Article 1 : Eligibilité**

L'autorité territoriale ou la directrice générale des services apprécie la compatibilité de la demande avec la nature des activités exercées, l'intérêt du service et, lorsque le télétravail est organisé au domicile de l'agent, la conformité des installations aux spécifications techniques précisées par l'employeur.

#### **- Détermination des activités éligibles au télétravail**

Sont éligibles au télétravail les activités de conception, de réflexion, d'étude, de saisie et de rédaction (comptes rendus, rapports, notes...) qui ne nécessitent pas une présence physique sur site et une relation à l'usager, telles que présentées dans le tableau ci-après non exhaustif. La nature du travail est telle, qu'il est possible, d'un point de vue opérationnel, de l'accomplir en dehors des locaux communaux.

	<b>Tâches</b>
Gestion administrative	Rédaction de rapports, dossiers, notes, circulaires, comptes rendus, procès-verbaux, actes administratifs, conventions, courriers, convocations, documents d'information et de communication, cahiers des charges Instruction de dossiers dématérialisés Saisie et vérification de données Préparation de réunions Elaboration de tableaux graphiques
Veille selon le domaine d'activités	Veille réglementaire, juridique, technique, technologique...

A contrario, ne sont pas éligibles les postes de travail ou les activités nécessitant :

- Une présence physique de l'agent pour la réalisation des missions et des activités qui lui incombent
- Des activités sur des fonds, documents papier ou outils non transportables
- Les activités nécessitant le transport de documents papier contenant des données confidentiels et/ou personnelles.

L'accès aux logiciels métiers à distance sera étudié au cas par cas.

#### **Conditions matérielles requises**

Le télétravailleur doit pouvoir disposer d'un espace de travail en adéquation avec ses besoins professionnels et respectant les garanties minimales d'ergonomie.

Il doit disposer d'une ligne internet en bon état de fonctionnement, suffisante pour ses besoins professionnels.

### **Article 2 : Locaux mis à disposition pour l'exercice du télétravail**

*Le télétravail a lieu exclusivement au domicile de l'agent.*

*Le télétravailleur exerce en principe ses fonctions seul à son domicile. A tout le moins, il ne doit pas être dérangé par des personnes étrangères à son activité professionnelle. Il ne peut ainsi avoir à surveiller ou s'occuper de l'entourage éventuellement présent.*

*Ses interlocuteurs professionnels doivent pouvoir supposer que son environnement de travail est celui habituel, du bureau.*

**Article 3 : Les règles à respecter en matière de sécurité des systèmes d'information et de protection des données**

*Il doit se conformer à l'ensemble des règles en vigueur au sein de son service en matière de sécurité des systèmes d'information et en particulier aux règles relatives à la protection et à la confidentialité des données et des dossiers en les rendant inaccessibles aux tiers.*

*Seul l'agent visé par l'acte individuel peut utiliser le matériel mis à disposition par l'administration.*

*Les données à caractère personnel ne peuvent être recueillies et traitées que pour un usage déterminé et légitime, correspondant aux missions de la collectivité.*

*Le télétravailleur s'engage à réserver l'usage des outils informatiques mis à disposition par l'administration à un usage strictement professionnel.*

*Pour des raisons de sécurité et de confidentialité, l'agent ne doit pas être amené à devoir imprimer des documents chez lui. Le télétravailleur devra donc anticiper la préparation de sa journée et privilégier les documents accessibles sur le réseau.*

*L'équipement des télétravailleurs sera fourni par l'employeur. Il n'est pas autorisé de télétravailler sur un ordinateur personnel. L'administration mettra à disposition du salarié un ordinateur portable connecté au réseau du travail, la messagerie professionnelle et certaines applications nécessaires.*

**Article 4 : Les règles à respecter en matière de temps de travail, de sécurité et de protection de la santé**

**- Temps de travail**

*L'agent en télétravail est soumis à la même durée du travail que les agents présents dans la collectivité. La durée du travail respecte les garanties minimales prévues à l'article 3 du décret n° 2000-815 du 25 août 2000.*

*Par ailleurs, aucun télétravail ne doit en principe être accompli en horaires de nuit, le samedi, le dimanche ou un jour férié.*

*L'agent assurant ses fonctions en télétravail doit effectuer les mêmes horaires que ceux réalisés habituellement au sein de la collectivité.*

*Durant ces plages horaires, l'agent est à la disposition de son employeur sans pouvoir vaquer librement à ses occupations personnelles. Il doit être joignable et disponible par mail et par téléphone professionnel (par téléphone portable pro, via l'application Teams ou un transfert d'appel sur son téléphone personnel)*

*L'agent n'est pas autorisé à quitter son lieu de télétravail pendant les plages horaires de présence obligatoire. Toutefois, durant la pause méridienne, l'agent n'étant plus à la disposition de son employeur, il est autorisé à quitter son lieu de télétravail.*

**- Sécurité et protection de la santé**

*Le télétravailleur s'engage à respecter les dispositions légales et réglementaires en matière de santé et de sécurité au travail.*

*L'agent en télétravail bénéficie de la même couverture des risques que les autres agents travaillant sur site, dès lors que l'accident ou la maladie professionnelle est imputable au service.*

*Les agents travaillant à leur domicile sont couverts pour les accidents survenus à l'occasion de l'exécution des tâches confiées par l'employeur. Tout accident intervenant en dehors du lieu de télétravail pendant les heures normalement travaillées ne pourra donner lieu à une reconnaissance d'imputabilité au service. Le télétravailleur s'engage à déclarer tout accident survenu sur le lieu de télétravail. La procédure classique de traitement des accidents du travail sera ensuite observée.*

*L'agent télétravailleur bénéficie de la médecine préventive dans les mêmes conditions que l'ensemble des agents.*

*Le poste du télétravailleur fait l'objet d'une évaluation des risques professionnels au même titre que l'ensemble des postes de travail du service. Il doit répondre aux règles de sécurité et permettre un exercice optimal du travail.*

*Les risques liés au poste en télétravail sont pris en compte dans le document unique d'évaluation des risques.*

*L'agent télétravailleur doit exercer ses fonctions en télétravail dans de bonnes conditions d'ergonomie.*

*Il alertera les assistants de prévention, le cas échéant, sur les points de vigilance éventuels pouvant porter atteinte à terme à sa santé et sa sécurité dans son environnement de travail à domicile.*

**Article 5 : Les modalités d'accès des institutions compétentes sur le lieu d'exercice du télétravail afin de s'assurer de la bonne application des règles applicables en matière d'hygiène et de sécurité**

*Les membres du Comité Social Territorial procèdent à intervalles réguliers à la visite des services relevant de leur champ de compétence. Ils bénéficient pour ce faire d'un droit d'accès aux locaux relevant de leur aire de compétence géographique dans le cadre des missions qui leur sont confiées par ce dernier.*

*La délégation comprend au moins un représentant de la collectivité territoriale ou de l'établissement public et au moins un représentant du personnel. Elle peut être assistée d'un médecin du service de médecine préventive, de l'agent chargé d'une fonction d'inspection (ACFI) et de l'assistant ou de conseiller de prévention.*

*La délégation du Comité Social Territorial peut réaliser cette visite sur le lieu d'exercice des fonctions en télétravail.*

*Dans le cas où l'agent exerce ses fonctions en télétravail à son domicile, l'accès au domicile du télétravailleur est subordonné à l'accord de l'intéressé, dûment recueilli par écrit.*

*L'agent qui refuse une visite pourra voir son autorisation d'exercer ses fonctions en télétravail remise en question.*

**Article 6 : Les modalités de contrôle et de comptabilisation du temps de travail**

*L'agent en situation de télétravail doit être joignable sur ces horaires de travail. L'agent doit être en mesure de rendre compte des missions exercées en télétravail.*

*Un bilan sera réalisé dans le cadre de l'entretien professionnel ou à tout moment par le supérieur hiérarchique.*

**Article 7 : Télétravail temporaire**

*Une autorisation temporaire de télétravail peut être accordée en raison d'une situation exceptionnelle perturbant l'accès au service ou le travail sur site, ou bien pour une mission ponctuelle spécifique sur autorisation de la Directrice Générale des Services.*

*Un agent ne peut en aucun cas exercer ses fonctions en télétravail sans autorisation préalable.*

## **Article 8 : Modalités et quotités autorisées**

### **Modalités**

*L'autorisation de télétravail est délivrée pour un recours régulier ou ponctuel au télétravail. Elle peut prévoir l'attribution de jours de télétravail fixes au cours de la semaine ainsi que l'attribution d'un volume de jours flottants de télétravail par mois. Un agent peut, au titre d'une même autorisation, mettre en œuvre ces différentes modalités de télétravail.*

*Les journées de télétravail sont réversibles si la présence de l'agent s'avère nécessaire. L'agent devra être présent lorsque son binôme sera absent (congrés annuels, maladie, formation...)*

### **Quotités**

#### **Option 1 :**

*La quotité des fonctions pouvant être exercées en télétravail ne peut être supérieure à 1 jour par semaine.*

*Le jour de télétravail est le : ☐ Lundi ☐ Mardi ☐ Mercredi ☐ Jeudi (sauf services administratifs) ☐ Vendredi*

*Les agents à temps partiels ou à temps non-complet peuvent candidater au télétravail. Le jour de télétravail sera déterminé en fonction de leur emploi du temps.*

#### **Option 2 :**

*La quotité des fonctions pouvant être exercées en télétravail et déterminées en « jours de flottants » l'agent bénéficie d'un compteur de 3 jours flottants par mois maximum dans la limite de 2 jours par semaine après validation de son supérieur.*

*L'agent doit faire une demande d'utilisation de ses jours au moins 48h avant la date souhaitée.*

*Les jours télétravaillables sont les : ☐ Lundi ☐ Mardi ☐ Mercredi ☐ Jeudi (sauf services administratifs) ☐ Vendredi*

*Il peut être dérogé à ces quotités :*

- *Pour une durée de six mois maximum, à la demande des agents dont l'état de santé, le handicap ou l'état de grossesse le justifient et après avis du service du médecin du travail ; cette dérogation est renouvelable, après avis du médecin du travail ;*
- *Lorsqu'une autorisation temporaire de télétravail a été demandée et accordée en raison d'une situation exceptionnelle perturbant l'accès au service ou le travail sur site ou bien pour une mission ponctuelle.*

## **Article 9 : Les modalités de prise en charge, par l'employeur, des coûts découlant directement de l'exercice du télétravail**

*L'employeur prend en charge et met à la disposition des agents autorisés à exercer leurs fonctions en télétravail les outils de travail suivants :*

- *Ordinateur portable*
- *Accès à la messagerie professionnelle*
- *Accès à la visio-conférence*
- *Accès à un système d'échange instantané*
- *Accès aux logiciels indispensables à l'exercice de ses fonctions*
- *Accès via VPN au serveur de la Mairie*

*Aucun moyen d'impression est mis à la disposition au domicile de l'agent. Les photocopieurs/ imprimantes étant installés sur le serveur, il est possible d'imprimer à distance. L'agent devra*

*s'organiser dans son travail pour la récupération de ces documents. En aucun cas le suivi des impressions sera assuré par un agent présent dans le service.  
L'employeur ne prend pas en charge les coûts d'électricité liés au télétravail ni coût du chauffage.  
Le mobilier est à la charge du télétravailleur.*

*Dans le cas où la demande est formulée par un agent en situation de handicap, la collectivité mettra en œuvre sur le lieu de télétravail de l'agent les aménagements de poste nécessaires sous réserve que les charges consécutives à la mise en œuvre de ces mesures ne soient pas disproportionnées, notamment compte tenu des aides qui peuvent compenser, en tout ou partie, les dépenses engagées à ce titre.*

### **Article 10 : Les modalités de formation**

*Les agents concernés par le télétravail recevront une information de la collectivité afin d'accompagner les agents dans la bonne utilisation des équipements et outils nécessaires à l'exercice du télétravail.*

*Les personnels encadrants seront sensibilisés aux techniques de management des agents en télétravail.*

### **Article 11 : Procédure**

#### **Demande**

*Tous les agents peuvent postuler au télétravail, quels que soient leur catégorie et leur statut (titulaire ou contractuel), dès lors que leurs missions le permettent.*

*L'exercice des fonctions en télétravail est accordé sur demande écrite de l'agent selon le formulaire validé par le Comité Social Territorial. Celle-ci précise les modalités d'organisation souhaitées, notamment les jours de la semaine travaillés sous cette forme ainsi que le lieu d'exercice.*

*Le télétravail repose sur une organisation de travail exigeante, qui ne correspond pas à tout agent, il demande de l'autonomie et rigueur. Il s'agit d'un contrat de confiance entre le télétravailleur et son encadrant et, sans l'accord de ce dernier, le télétravail ne pourra pas être mis en place.*

*Lorsque le télétravail est organisé au domicile de l'agent, une attestation de conformité des installations aux spécifications techniques est jointe à la demande. Cette attestation devra comporter les éléments suivants :*

- *Test de connectivité (en fonction des activités exercées par l'agent en télétravail)*
- *Attestation écrite de l'agent garantissant qu'il dispose d'un espace de travail en adéquation avec ses besoins professionnels et qui respecte les garanties minimales d'ergonomie.*

*L'agent doit informer son assureur qu'il télétravaille à son domicile. Il doit ainsi fournir une attestation de son assureur précisant qu'il a bien pris acte de cette information.*

#### **Réponse**

*L'autorité territoriale, sur avis du chef de service et de la DGS, apprécie la compatibilité de la demande avec la nature des activités exercées et l'intérêt du service.*

*Une réponse écrite est donnée à la demande de télétravail dans un délai d'un mois maximum à compter de la date de sa réception.*

*L'acte autorisant l'exercice des fonctions en télétravail mentionne :*

- *Les fonctions de l'agent exercées en télétravail ;*
- *Le lieu d'exercice en télétravail ;*
- *Les modalités de mise en œuvre du télétravail et, s'il y a lieu, sa durée, ainsi que les plages horaires durant lesquelles l'agent exerçant ses activités en télétravail est à la disposition de son employeur et peut être joint, par référence au cycle de travail de l'agent ou aux amplitudes horaires de travail habituelles ;*

- La date de prise d'effet de l'exercice des fonctions en télétravail ;
- Le cas échéant, la période d'adaptation et sa durée.

Lors de la notification de cet acte, le chef de service remet à l'agent intéressé :

- Un document d'information indiquant les conditions d'application à sa situation professionnelle de l'exercice des fonctions en télétravail, notamment : la nature et le fonctionnement des dispositifs de contrôle et de comptabilisation du temps de travail ainsi que la nature des équipements mis à disposition de l'agent exerçant ses activités en télétravail et leurs conditions d'installation et de restitution, les conditions d'utilisation, de renouvellement et de maintenance de ces équipements et de fourniture, par l'employeur, d'un service d'appui technique ;
- Une copie des règles prévues par la délibération et un document rappelant ses droits et obligations en matière de temps de travail et d'hygiène et de sécurité.

En cas de changement de fonctions, l'agent intéressé doit présenter une nouvelle demande.

### **Refus**

Le refus opposé à une demande d'autorisation de télétravail ainsi que l'interruption du télétravail à l'initiative de l'administration doivent être motivés et précédés d'un entretien.

La commission administrative paritaire peut être saisies, par l'agent intéressé, du refus opposé à une demande initiale ou de renouvellement de télétravail formulée par lui pour l'exercice d'activités éligibles fixées par la délibération, ainsi que de l'interruption du télétravail à l'initiative de l'administration.

Ce refus peut également faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Nantes dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

### **Article 12 : Période d'adaptation et modalités d'arrêt du télétravail**

Une période d'adaptation de trois mois sera mise en place.

Il peut être mis fin à cette forme d'organisation du travail, à tout moment et par écrit, à l'initiative de l'administration ou de l'agent, moyennant un délai de prévenance de deux mois.

Dans le cas où il est mis fin à l'autorisation de télétravail à l'initiative de l'administration, le délai de prévenance peut être réduit en cas de nécessité du service dûment motivée.




Pendant la période d'adaptation, ce délai est ramené à un mois.

### **Article 14 : Bilan annuel**

Le télétravail fait l'objet d'un bilan annuel présenté Comité Social Territorial compétent.

### **Article 15 : Date d'effet**

Les dispositions de la présente délibération entreront en vigueur à partir du 1<sup>er</sup> novembre 2025.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	 

AR CONTROLE DE LEGALITE : 072-217203462-20251008-122\_2025-DE  
en date du 09/10/2025 ; REFERENCE ACTE : 122\_2025

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

**Nombre de Conseillers**

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°123/2025 – CONCLUSION D'UNE CONVENTION D'OCCUPATION  
TEMPORAIRE POUR LA CONSTRUCTION DE DEUX TERRAINS DE PADEL**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER  
Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET  
Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON  
Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

**Membres excusés :** Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

**Membres absents :** Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

**Secrétaire de séance :** Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

**Délibération n°123/2025 :**

*Considérant que la commune de La Suze sur Sarthe souhaite encourager et faciliter la pratique du sport, adapter son offre d'activités aux nouvelles pratiques sportives et enrichir l'offre d'équipements sportifs, par l'aménagement et le développement d'une activité de Padel sur son territoire,*

*Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L. 1311-2 et suivants, L. 2241-1, 1*

*Vu le Code général de la propriété des personnes publiques et notamment les articles L.2125-1 et suivants,*

*Conformément à l'ordonnance n°2017-562 du 19 avril 2017 relative à la propriété des personnes publiques imposant de nouvelles obligations de procéder à des mesures de publicité et de sélection préalables à la délivrance des titres d'occupation du domaine public en vue d'une exploitation économique et l'article L.2122-1-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques.*

*Considérant l'avis d'appel à manifestation d'intérêt publié sur <http://www.sarthe-marchespublics.fr> du jeudi 17 juillet au mercredi 27 août 2025 inclus, en application de l'article L. 2122-1-4 du Code général de la propriété des personnes publiques,*

*Considérant qu'à l'issue de cette consultation, deux candidatures ont été réceptionnées par la Commune,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé de Jean-Marc COYEAUD,*




*Le Conseil Municipal,*

*Après en avoir délibéré,*

*Par 20 voix pour et 1 abstention,*

**► Adopte la proposition de la société SOPADEL pour la construction de deux terrains de padel extérieurs couverts sur un terrain situé Parc des Sports rue de la Maison Neuve à prendre sur la parcelle cadastrée AE 432**

**► Autorise le Maire à signer la convention d'occupation temporaire à venir pour une durée de 30 ans.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	 

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°124/2025 – REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC PAR LES  
OUVRAGES DES RESEAUX PUBLICS DE TRANSPORT ET DE DISTRIBUTION  
D'ELECTRICITE ET REDEVANCE D'OCCUPATION PROVISOIRE PAR LES  
CHANTIERS**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°124/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,*

*Le montant de la redevance pour occupation du domaine public de la commune par les ouvrages des  
réseaux publics de distribution d'électricité a été actualisé par le décret n° 2023-797 du 18 août  
2023 relatif aux redevances dues en raison de l'occupation du domaine public pour les ouvrages de  
transport et de distribution de l'électricité et du gaz.*

*La commune est desservie par le réseau d'électricité, et perçoit à ce titre une redevance d'occupation  
du domaine public pour les ouvrages existants ainsi que pour le renouvellement de ceux-ci dans le  
cadre de la distribution et de transport d'électricité.*

*Son montant est fixé par le Conseil municipal, dans la limite du plafond suivant :*

$$RODP = PR \times C$$

*PR = (0,183 P - 213) euros pour les communes dont la population est supérieure à 2 000 habitants et  
inférieures à 5 000 habitants.*

*Pour notre commune de La Suze sur Sarthe*

*Soit P = 4 692 habitants*

*C (coefficient annuel de revalorisation) = 1,5770*

$$RODP\ 2025 = 1018\ €$$

$$ROPDP = RODP/5$$

$$ROPDP\ 2025 = 204\ €$$

*La redevance totale due au titre de l'occupation du domaine public communal pour les ouvrages de  
distribution et de transport d'électricité pour l'année 2025 est de 1 222 €.*

*Cette recette sera inscrite à l'article 70323.*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Vu l'avis de la Commission « Voirie, réseaux et urbanisme » réunie le 2 octobre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé de Pascal BRETON,*

*Après en avoir délibéré,*



*Le Conseil municipal,*

*A l'unanimité,*

**ADOPTÉ** les propositions qui lui sont faites concernant :

*-la redevance d'occupation du domaine public pour les ouvrages des réseaux publics de transport et  
d'énergie électrique (RODP)*

*-la redevance d'occupation du domaine public par les chantiers de travaux du réseau public de distribution d'énergie électrique (ROPDP)*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	





Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°125/2025 – REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC PAR LES  
OUVRAGES DE DISTRIBUTION DE GAZ**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER  
Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET  
Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON  
Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°125/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,*

*Le montant de la redevance pour occupation du domaine public de la commune par les ouvrages des  
réseaux publics de distribution d'électricité a été actualisé par le décret n° 2023-797 du 18 août  
2023 relatif aux redevances dues en raison de l'occupation du domaine public pour les ouvrages de  
transport et de distribution de l'électricité et du gaz.*

*La commune est desservie en gaz naturel, et perçoit à ce titre une redevance d'occupation du domaine  
public pour les ouvrages existants ainsi que pour le renouvellement de ceux-ci dans le cadre de la  
distribution de gaz naturel.*

*Les décrets ont revalorisé le calcul de cette redevance, qui est basé sur la longueur de canalisations  
de gaz naturel situées sous le domaine public communal.*

*Son montant est fixé par le Conseil municipal, dans la limite du plafond suivant :*

*RODP – au titre de l'occupation du domaine public communal par les ouvrages des réseaux de  
distribution de gaz pour l'année 2025.*

*Formule de calcul =  $(0.035 \times L + 100) \times CR$*

*Pour notre commune de La Suze sur Sarthe*

*Soit L = 21 806mètres de canalisations de distribution de gaz naturel situées sous le domaine public  
communal et CR (taux de revalorisation) = 1,42*

**RODP 2025 = 1 226 €**

*Cette recette sera inscrite à l'article 70323.*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Vu l'avis de la Commission « Voirie, réseaux et urbanisme » réunie le 2 octobre 2025,*



*Ayant entendu l'exposé de Pascal BRETON,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le Conseil municipal,*

*A l'unanimité,*

**➤ADOPTÉ** les propositions qui lui sont faites concernant la redevance d'occupation du domaine  
public par les ouvrages des réseaux publics de distribution de gaz (RODP)

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°126/2025 – REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
TELECOMMUNICATIONS**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER  
Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET  
Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON  
Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°126/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment son article L. 2121-29,  
Le montant de la redevance pour occupation du domaine public de la commune par les opérateurs  
de télécommunications électroniques a été actualisé par le décret n° 2005-1676 du 27 décembre 2005  
qui fixe les modalités d'occupation du domaine public communal par les opérateurs de  
communications électroniques et, en particulier, a encadré le montant de certaines redevances,  
Son montant est fixé par le Conseil municipal, dans la limite du plafond suivant :*

*RODP – au titre de l'occupation du domaine public communal par les ouvrages des réseaux de  
télécommunications électroniques pour l'année 2020 - décret n° 2005-1676 du 27 décembre 2005*

*Formule de calcul =*

- 48,65 € par kilomètre et par artère en souterrain,*
- 64,87 € par kilomètre et par artère en aérien,*
- 32,44 € par m² au sol pour les installations autres que les stations radioélectriques (cabine  
notamment).*

*Pour notre commune de La Suze sur Sarthe :*

*RODP 2025 :*

*43,354 kms en artères en souterrain*

*29,059 kms en artères aériens*

*1 m² emprise au sol*

***RODP 2025 = 4 041,47 €***

*Cette recette sera inscrite à l'article 70323.*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Vu l'avis de la Commission « Voirie, réseaux et urbanisme » réunie le 2 octobre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé de Pascal BRETON,*




*Après en avoir délibéré,*

*Le Conseil municipal,*

*A l'unanimité,*

***►ADOpte les propositions qui lui sont faites concernant la redevance d'occupation du domaine  
public par les opérateurs de communications électroniques (RODP)***

*.../...*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	 



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

**Nombre de Conseillers**

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°127/2025 – AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL SUR LA MODIFICATION DU  
PLAN DE PREVENTION DU RISQUE D'INONDATION SARTHE AVAL**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

**Membres excusés :** Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

**Membres absents :** Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

**Secrétaire de séance :** Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

**Délibération n°127/2025 :**

*Vu le Plan de Prévention du Risque d'Inondation de la Sarthe aval adopté le 26 février 2007,  
Vu l'arrêté préfectoral du 22 août 2025 prescrivant la modification du plan de prévention du risque  
naturel d'inondation de la rivière Sarthe aval*

*Afin :*

- de permettre l'implantation d'installations de production d'énergie solaire dès lors qu'il n'en résulte  
pas une aggravation des risques,*
- de permettre la construction nouvelle de bâtiments pour la mise aux normes des bâtiments agricoles  
d'élevage sans augmentation de la capacité d'accueil.*

*Considérant que les conseils municipaux des communes ainsi que les organes délibérants des EPCI  
concernés sont appelés à donner leur avis sur le projet de modification,*

*Sur le rapport présenté par Pascal BRETON,*




*Vu l'avis de la commission « Voirie, Réseaux et Urbanisme » réunie le 2 octobre 2025,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le conseil municipal,*

*A l'unanimité*

**➤Emet un avis favorable à la modification du Plan de Prévention du Risque d'Inondation  
de la Sarthe aval prescrit par l'arrêté préfectoral du 22 août 2025.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	 



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°128/2025 – PARTICIPATION CLASSES DE DECOUVERTE CM1/CM2  
ANNEE SCOLAIRE 2025/2026 - MODIFICATIF -**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPIUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°128/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L. 2121-29 et L. 2321-1,*

*Vu les circulaires n°99-136 du 21 septembre 1999 et n°2005-001 du 5 janvier 2005 du Ministère de l'Education Nationale,*

*Considérant qu'il convient de limiter les subventions des sorties scolaires afin que chaque enfant des trois écoles puisse en bénéficier une fois dans sa scolarité élémentaire,*

*Vu la délibération du Conseil municipal n°065/2024 du 28 mai 2024,*

*Il est proposé d'octroyer une participation par roulement entre les 3 écoles tous les deux ans,*

*Il est proposé que l'école des Châtaigniers et l'école du Sacré Cœur bénéficient de la participation communale pour l'année scolaire 2025-2026,*

*Considérant la demande exceptionnelle de l'école du Sacré Cœur de pouvoir bénéficier de cette participation pour une classe de mer se déroulant du 22 au 26 septembre 2025,*

*Après avis de la commission « Scolaire, Périscolaire, Restauration » réunie le 25 septembre 2025,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé de Sabrina BRETON,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le Conseil municipal,*

*A l'unanimité,*

**Modifie la délibération n°085/2025 en date du 20 mai 2025**

➤ *Dit que la demande sera renouvelable tous les deux ans par école.*

➤ *Fixe, pour l'année scolaire 2025/2026, la participation communale,*



*-par enfant scolarisé dans les classes de CM1 et CM2 de l'école des Châtaigniers*

*-par enfant domicilié à La Suze ou dont les parents sont commerçants ou artisans à La Suze scolarisé dans les classes de CM1 et CM2 de l'école du Sacré Cœur que l'école du Sacré Cœur impactera uniquement sur les élèves du Sacré Cœur domiciliés à La Suze ou dont les parents sont commerçants ou artisans à La Suze :*

../...

<i>Ecoles élémentaires ou primaires CM1/CM2</i>	<i>Aides 2025-2026</i>
<i>Classe de neige, par nuit et par enfant</i>	<i>19,29€</i>
<i>Classe verte par nuit et par enfant</i>	<i>15,19€</i>
<i>Classe de mer et découverte par nuit et par enfant</i>	<i>15,19€</i>

- **Dit** que la participation communale sera limitée dans tous les cas à 25% du coût global du séjour.
- **Autorise** le Maire à mandater les subventions correspondantes aux coopératives scolaires concernées, à réception du bilan définitif du séjour et sur présentation des copies de factures.
- **Précise** que les crédits nécessaires seront inscrits au budget primitif 2026 pour un séjour se déroulant entre le 1<sup>er</sup> janvier et début juillet 2026.
- **Précise** qu'exceptionnellement, la participation communale sera versée pour la classe de mer organisée pour les élèves de CM1/CM2 de l'école du Sacré Cœur du 22 au 26 septembre 2025 et inscrite au budget 2025.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	 

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°129/2025 – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DU GYMNASE POUR  
L'INSTALLATION DE STRUCTURES GONFLABLES PAR LA SOCIETE JKM  
LOISIRS**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER  
Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, BOUCHERON Mathieu, ~~PIQUET  
Béatrice~~, HONORE Benoît, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON  
Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°129/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,*

*Vu la demande de M.MESME, gérant de la société JKM Loisirs relative à l'installation de  
structures gonflables à l'intérieur du gymnase destinées aux enfants du 21 décembre 2025 au 3  
janvier 2026,*

*Considérant que cette animation constitue un attrait pour les enfants pendant la période de  
vacances de Noël,*

*Le Maire propose de participer, par une réduction de 3€ sur le prix du billet d'entrée, pour  
chaque enfant scolarisé dans une école primaire de La Suze sur Sarthe (maternelle et  
élémentaire),*

*Vu la convention de mise à disposition du gymnase,*

*Après avis de la commission « Scolaire, Périscolaire, Restauration » réunie le 25 septembre 2025,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé de Sabrina BRETON,*

*Le Conseil Municipal,*

*Après en avoir délibéré,*

*A l'unanimité,*




**➤Décide de fixer le tarif de mise à disposition du gymnase à 65€ par jour d'ouverture au  
public hormis le jour d'installation le 20 décembre 2025 et le jour de démontage le 4 janvier  
2026.**

**➤Décide de participer à hauteur de 3€ par enfant scolarisé dans une école primaire de La  
Suze sur Sarthe.**

**➤Dit que cette participation fera l'objet d'une facturation de JKM Loisirs sur présentation  
des tickets de réduction appliqués.**

**➤Autorise le Maire à signer la convention de mise à disposition du gymnase.**

.../...

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	 

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°130/2025 – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DU PARC DES  
SPORTS POUR HEBERGEMENT TEMPORAIRE DES SAPEURS POMPIERS DU  
SDIS 71**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°130/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,*

*Considérant l'organisation du Congrès National des Sapeurs-pompiers au Mans du 8 au 11  
octobre 2025, et notamment le défi vélo les 8 et 9 octobre 2025,*

*Considérant la demande du chef de centre de La Suze sur Sarthe pour héberger les sapeurs-  
pompiers du SDIS de Saône et Loire pendant l'épreuve,*

*Considérant la possibilité d'installer des couchages sur la mezzanine du Parc des Sports de la  
Maison Neuve,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*



*Ayant entendu l'exposé d'Emmanuel D'AILLIERES,*

*Le Conseil Municipal,*

*Après en avoir délibéré,*

*A l'unanimité,*

**➤Autorise le Maire à signer la convention de mise à disposition à titre gracieux du parc  
des sports de la maison neuve avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°131/2025 – RENOUELEMENT DE LA CONVENTION DE MISE A  
DISPOSITION DU LOCAL DES RESTOS DU CŒUR**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoît, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°131/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités,*

*Considérant la nécessité de mettre à disposition de l'Association « Les restaurants du Cœur – les  
relais du cœur de La Sarthe » un local pour assurer la distribution de nourriture et  
l'accompagnement de personnes dans le besoin,*

*Vu la convention de mise à disposition de locaux rue Maurice Loutreuil signée le 29 octobre 2009  
et adoptée par délibération n° 184/2009 en date du 27 octobre 2009,*

*Vu le renouvellement de la convention de mise à disposition de locaux rue Maurice Loutreuil  
adoptée par délibération n° 148/2021 en date du 14 décembre 2021,*

*Considérant qu'il convient de la renouveler,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*



*Ayant entendu l'exposé d'Emmanuel D'AILLIERES,*

*Le Conseil Municipal,*

*Après en avoir délibéré,*

*Par 20 voix pour et 1 voix contre,*

- *Approuve la convention de mise à disposition de locaux rue Maurice Loutreuil entre la  
Commune et l'Association « Les restaurants du Cœur – les relais du cœur de La Sarthe »*
- *Autorise le Maire à la signer.*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 15  
Votants : 20

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°132/2025 – SUBVENTION EXCEPTIONNELLE LA BOULE SUZERAINNE  
FLOCCAGE LOGO**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoît, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET, Alexandra LEVOYÉ  
Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY  
Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°132/2025 :

*Vu la délibération du conseil municipal du 5 mai 2010 décidant d'attribuer aux clubs sportifs une  
subvention exceptionnelle de 3,05€ pour l'inscription du logo de la Commune de la Suze sur la  
tenue vestimentaire qui sera remise aux membres du Club.*

*Vu le règlement d'utilisation du logo adopté par délibération n°088/2023 en date du 20 juin 2023,*

*Considérant que l'Association La Boule Suzeraine respecte le dit règlement,*



*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Après avoir entendu l'exposé de Patrick LUSSEAU,*

*Le Conseil Municipal*

*A l'unanimité,*

- **Décide d'accorder une subvention de 3,05 € par logo à l'Association La Boule Suzeraine pour  
le floccage du logo de la ville sur leurs tenues vestimentaires sur présentation de justificatifs.**
- **Décide de verser une subvention de 152,50€ correspondant à 50 logos.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	





Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**N°133/2025 – SUBVENTION EXCEPTIONNELLE HANDBALL LA SUZE**  
**FLOPAGE LOGO**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°133/2025 :

*Vu la délibération du conseil municipal du 5 mai 2010 décidant d'attribuer aux clubs sportifs une  
subvention exceptionnelle de 3,05€ pour l'inscription du logo de la Commune de la Suze sur la  
tenue vestimentaire qui sera remise aux membres du Club.*

*Vu le règlement d'utilisation du logo adopté par délibération n°088/2023 en date du 20 juin 2023,*

*Considérant que l'ES La Suze Handball respecte le dit règlement,*



*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Après avoir entendu l'exposé de Patrick LUSSEAU,*

*Le Conseil Municipal*

*A l'unanimité,*

- **Décide d'accorder une subvention de 3,05 € par logo à l'ES La Suze Handball pour le flocage  
du logo de la ville sur leurs tenues vestimentaires sur présentation de justificatifs.**
- **Décide de verser une subvention de 320,25€ correspondant à 105 logos.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°134/2025 – TARIF DU CONCERT DU 12 DECEMBRE 2025**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°134/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L.2121-29,  
Considérant l'organisation d'un concert « Hommage à Daniel Balavoine » à la Salle des Fêtes le  
vendredi 12 décembre 2025,*

*Après avis de la Commission « Communication, Culture, Médiathèque, Fêtes communales,  
Marchés » réunie le 15 septembre 2025,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*



*Ayant entendu l'exposé d'Emmanuel D'AILLIERES,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le Conseil Municipal,*

*A l'unanimité,*

- **Fixe à 8 € le prix de la place du concert du 12 décembre 2025, gratuit pour les moins de 16 ans.**
- **Décide que les recettes des entrées du concert seront entièrement reversées à l'AFM Téléthon après déduction des frais engagés par la commune.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	



Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°135/2025 – CONVENTION 30 MILLIONS D'AMIS**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoît, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°135/2025 :

*Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,*

*Vu le Code rural et de la pêche maritime, notamment les articles L. 211-27 et R. 111-12,*

*Considérant que la commune met en place une politique de capture des chats errants, sans  
propriétaire ou sans détenteur, vivant en groupe dans des lieux publics de la commune, afin de  
faire procéder à leur stérilisation et à leur identification,*

*Considérant qu'à l'issue de cette opération, les chats errants sont relâchés,*

*Considérant que la Fondation 30 Millions d'Amis participe aux frais vétérinaires permettant  
l'identification et la stérilisation des chats capturés,*

*Considérant qu'une convention doit être conclue afin de définir les droits et les obligations de  
chacune des parties,*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé d'Emmanuel D'AILLIERES,*



*Après en avoir délibéré,*

*Le Conseil Municipal,*

*A l'unanimité,*

➤ *Décide d'adopter les termes de la convention de stérilisation et d'identification des chats  
errants et accepte de participer à hauteur de 50% au frais vétérinaires pour la stérilisation et  
l'identification des chats concernés par la convention avec la Fondation 30 Millions d'Amis.*

➤ *Autorise Monsieur le Maire à signer ladite convention avec la Fondation 30 Millions  
d'Amis.*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°136/2025 – FACTURATION A CAMPING CAR PARK DES FRAIS  
D'INTERVENTION DES AGENTS DE LA COMMUNE**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoît, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°136/2025 :

*Vu la convention d'occupation du camping Le Port adopté par le Conseil Municipal du 1<sup>er</sup> avril 2025  
au bénéfice de Camping-Car Park afin d'en assurer l'exploitation,*

*Considérant la mise à disposition effective du terrain au profit de l'occupant à la date du 6 mai 2025,  
Considérant les installations et les équipements mis en place dans le cadre de la convention et  
réalisés par Camping-Car Park,*

*Vu l'article 13 de la convention qui engage Camping-Car Park à tout mettre en œuvre pour maintenir  
en bon état de fonctionnement ces équipements, et qui précise que la maintenance et le remplacement  
des pièces défectueuses seront à la charge de Camping-Car Park,*

*Considérant que les services techniques ont été amenés à intervenir en urgence sur le matériel afin  
d'assurer les entrées et sorties des usagers du camping :*

*Vendredi 4 juillet 2025, intervention d'un agent pendant 5 heures, soit un coût de 104,65€*

*Mardi 29 juillet 2025, intervention d'un agent pendant 1 heure, soit un coût de 26,58€*

*Mardi 12 août 2025, intervention de 2 agents pendant 1 heure, soit un coût de 45,04€*

*Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,*

*Ayant entendu l'exposé d'Emmanuel D'AILLIERES,*



*Après en avoir délibéré,*

*Le Conseil Municipal,*

*Par 17 voix pour et 4 abstentions,*

*» Décide de facturer à Camping-Car Park le coût de l'intervention des agents techniques de la  
commune mobilisés pour les incidents techniques sur le matériel appartenant à Camping-Car Park.*

*» Autorise le Maire à émettre un titre d'un montant de 176,27€.*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
N°137/2025 – ÉLECTIONS MUNICIPALES 2026  
CONVENTION RELATIVE À LA RÉALISATION DE LA MISE SOUS PLI  
DE LA PROPAGANDE ÉLECTORALE**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoît, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY



Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°137/2025 :

Considérant les élections municipales des 15 et 22 mars 2026,  
Considérant que l'État confie aux communes chefs-lieux de canton le soin de procéder aux  
opérations de mise sous pli de la propagande électorale,  
Considérant que la commune a la charge du recrutement et du paiement des personnels, ainsi que  
de l'organisation des opérations,  
Vu la dotation forfaitaire de l'Etat à la commune,  
Vu que pour le versement de cette dotation, Monsieur le Préfet propose aux communes de signer  
une convention relative à la réalisation de la mise sous pli de la propagande électorale des  
élections municipales 2026,  
Après en avoir délibéré,  
Après avis de la commission « Finances, Administration Générale, Activités économiques et  
touristiques » réunie le 29 septembre 2025,  
Ayant entendu l'exposé d'Emmanuel D'AILLIERES,  
Après en avoir délibéré,  
Le Conseil Municipal,  
A l'unanimité,

➤**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention relative à la mise sous pli de la  
propagande électorale des élections municipales 2026.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
	

Mis en ligne le :  
10 octobre 2025

Date de convocation :  
30 septembre 2025

Nombre de Conseillers

En exercice : 26  
Présents : 16  
Votants : 21

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**N°138/2025 – RETROCESSION DES PARCELLES AS 316 AT210 ET AT211**  
**LOTISSEMENT LA PRINCIERE**

L'an deux mil vingt-cinq, le sept octobre à 20h30,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance  
publique, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel D'AILLIERES, Maire

Emmanuel D'AILLIERES, BRETON Sabrina, COYEAUD Jean-Marc, GUILLAUMET  
Annick, LUSSEAU Patrick, DELAHAYE Delphine, BRETON Pascal, ~~ROTON-VIVIER~~  
~~Caroline~~, GEORGES Jean-Claude, SEPTSAULT Annick, FAGES Philippe, ALINE  
Maïthé, CORVAISIER Patrick, ~~FRANÇAIS Sophie~~, ~~BOUCHERON Mathieu~~, ~~PIQUET~~  
~~Béatrice~~, HONORE Benoit, VHEL Bruno, ~~DUPUY Guillaume~~, REQUENA-CARRE  
Maïté, ~~PARIS Emmanuelle~~, ~~MOREAU Nicolas~~, LEVOYÉ Alexandra, ~~KEROUANTON~~  
~~Mikaël~~, ~~HENRY Yoann~~, ~~OLIVIER Patrice~~, Conseillers municipaux.

Membres excusés : Caroline ROTON-VIVIER donne pouvoir à Pascal BRETON,  
Mathieu BOUCHERON donne pouvoir à Jean-Marc COYEAUD, Guillaume DUPUY  
donne pouvoir à Philippe FAGES, Mikaël KEROUANTON donne pouvoir à Alexandra  
LEVOYÉ, Patrice OLIVIER donne pouvoir à Annick GUILLAUMET.

Membres absents : Sophie FRANÇAIS, Béatrice PIQUET, Emmanuel PARIS, Nicolas  
MOREAU, Yoann HENRY

Formant la majorité des membres en exercice

Secrétaire de séance : Conformément à l'article L 2121-5 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, Patrick LUSSEAU a été élu Secrétaire de Séance.

Délibération n°138/2025 :

Considérant que la réalisation du lotissement La Princière situé rue de Malicorne par Madame  
GIRARD,

Considérant que la Tranche A a été réalisée en 2002 et la Tranche B en 2005,

Considérant l'absence d'une association syndicale pour gérer les espaces communs du lotissement,

Considérant la règle d'usage de rétrocession des espaces communs de lotissement après 10 ans,

Considérant la délibération du 10 décembre 2013 validant la rétrocession des parcelles B1133,  
B1137 et B 1155 formant les espaces communs du lotissement La Princière,

Considérant que les-dites parcelles ont été renumérotées parcelles AS316, AT210 et AT 211,

Ayant entendu l'exposé d'Emmanuel D'AILLIERES,

Le conseil municipal,

A l'unanimité,

**Abroge et remplace la délibération n°260/2012 du 10 décembre 2013**

- **S'engage à accepter la rétrocession des parcelles AS316, AT210 et AT 211, formant les espaces communs du lotissement La Princière au profit de la Commune à l'euro symbolique**
- **Dit que cet acte sera établi par Maître GAGNEBIEN Solenne et Maître Lucie GALLIEN notaires à l'Office Notariale de La Milesse (Sarthe) 2 rue de la Terroirie,**
- **Dit que les frais de notaire et les frais annexes seront à la charge de la commune,**
- **Dit que les dépenses en résultant seront imputées au budget communal,**
- **Donne au maire tous pouvoirs afin de poursuivre l'exécution de la présente délibération.**

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme,	
Le Secrétaire de séance, Patrick LUSSEAU	Le Maire, Emmanuel D'AILLIERES
